

Kennziffer 36359

Die Stellenwert GmbH & Co. KG ist eine auf IT, Digitalisierung und Engineering spezialisierte Personalberatung für Fach- und Führungskräfte. Mit langjähriger Erfahrung in der Personalberatung und einem starken Netzwerk im Nordwesten unterstützen wir Unternehmen und Einrichtungen gezielt bei der Besetzung anspruchsvoller Fach- und Führungspositionen.

Für ein etabliertes, überregional tätiges Architekturbüro in Oldenburg suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt, idealerweise in Vollzeit (38 Std./Woche) einen engagierten

Bauingenieur:in / Baumanager:in (m/w/d) – Ausschreibung, Vergabe & Objektüberwachung

Arbeitsort: Oldenburg (Oldb)

Ihre Aufgaben

- Ausschreibung und Vorbereitung von Bauleistungen und Vergabeverfahren in den HOAI-Leistungsphasen 6 und 7
- Erstellung und Bearbeitung von Leistungsverzeichnissen, Ausschreibungsunterlagen und Vergabeunterlagen
- Einholung, Prüfung und Auswertung von Angeboten sowie Mitwirkung bei der Vergabe von Bauleistungen
- Koordination und Steuerung der an der Bauausführung beteiligten Fachplaner, ausführenden Unternehmen und weiteren Projektbeteiligten
- Überwachung der Bauausführung im Rahmen der HOAI-Leistungsphase 8
- Kontrolle der Bauleistungen hinsichtlich Qualität, Kosten, Terminen und vertragsgerechter Ausführung
- Begleitung und Dokumentation des Bauablaufs sowie Koordination und Bearbeitung auftretender Mängel und Abweichungen
- Kommunikation und Abstimmung mit Bauherren, Fachplanern und ausführenden Unternehmen
- Eigenständige Betreuung und Steuerung von Bauprojekten im Bereich Neubau, Umbau, Weiterbau und Denkmalpflege
- Einsatz von AVA-Software, beispielsweise ORCA oder California, zur Ausschreibung und Vergabe
- Laufende Abstimmung mit den Projektbeteiligten sowie Sicherstellung einer strukturierten und termingerechten Projektabwicklung

Ihr Profil

- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung im Baumanagement oder in einer vergleichbaren Position
- Fundierte Kenntnisse in den Bereichen Ausschreibung, Vergabe und Objektüberwachung gemäß HOAI, insbesondere in den Leistungsphasen 6–8
- Strukturierte, eigenständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Sicheres und professionelles Auftreten gegenüber Bauherren, Fachplanern und ausführenden Unternehmen
- Ausgeprägtes Kosten- und Terminbewusstsein sowie eine lösungsorientierte Herangehensweise
- Gute Kommunikations- und Organisationsfähigkeit sowie Freude an der Zusammenarbeit mit unterschiedlichen Projektbeteiligten
- Idealerweise Erfahrung im Umgang mit AVA-Software, beispielsweise ORCA oder California
- Sicherer Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen

Ihre Benefits

- Abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Aufgaben mit vielfältigen Möglichkeiten zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung
- Möglichkeit zur Mitgestaltung und Leitung anspruchsvoller, zukunftsorientierter Projekte in den Bereichen Neubau,

Kennziffer 36359

Umbau, Weiterbau und Denkmalpflege

- Kollegiale und inspirierende Arbeitsatmosphäre in modernen Büroräumen mit einem engagierten Team von rund 50 Kolleg:innen
- Ein professionelles und strukturiertes Arbeitsumfeld mit kurzen Kommunikationswegen und Raum für eigene Ideen
- Flexible Arbeitszeiten sowie die Möglichkeit zum mobilen Arbeiten
- Eine langfristige berufliche Perspektive in einer familienfreundlichen und lebenswerten Stadt
- Gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr
- Obst- und Getränke-Flatrate für das leibliche Wohl im Büro
- Hansefit-Mitgliedschaft für ein attraktives Angebot rund um Fitness und Gesundheit

Wenn Sie sich in diesem Profil wiederfinden, sind Sie der ideale Kandidat (m/w/d) für uns und wir würden Sie gerne näher kennen lernen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen –idealerweise über das Kontaktformular auf unserer Homepage, wo Sie auch weitere interessante Stellenangebote finden.

Unser Berater Herr Oortgiese steht Ihnen für Vorabinformationen unter der Telefonnummer 0441.350670-27 gerne zur Verfügung.

Stellenwert GmbH & Co. KG

Personalberatung

Robert-Jan Oortgiese

Cloppenburger Straße 9

26135 Oldenburg

robert-jan.oortgiese@stellenwert.de

Telefon: 0441.350670-27

www.stellenwert.de

Hier finden Sie unsere aktuelle [Datenschutzrichtlinie](#).